

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській
областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу, нежитлового
приміщення загальною площею 46,7 кв.м, за адресою: Рівненська обл., м. Костопіль, вул.
Рівненська, 99, що перебуває на балансі Костопільської районної державної лікарні
ветеринарної медицини

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 кв.м.

Місцезнаходження: Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Костопільська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 26299380), адреса: Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 105, телефон: (03657) 2-77-36.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 кв.м	Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99	46,7	239103456234	1252.9 - Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №138401535 від 20.09.2018	Державна, Державна служба Україна з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99	0,0655	5623410100:02:004:1211	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна власність, Державний акт на право постійного користування землею серія П-РВ №001863, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5609447272021 від 17.05.2021

Станом на 01.12.2022 року об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Дата та час проведення аукціону: 28 грудня 2022 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин для проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 кв.м, за адресою: Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **2613,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1306,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **1306,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) - **1306,50 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **195 000, 00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **195 000, 00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **195 000, 00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **195 000, 00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про

приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2022 - 1300,00 гривень; з 01.01.2023 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок: № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 кв.м, за адресою: Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 99)

Рахунок: № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ: 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522
або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33
Номер кореспондентського рахунка: 400-124432
або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33
Номер кореспондентського рахунка: 04094227
або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N
Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99.

Відповідальна особа від балансоутримувача: в.о. директора Горбайчук Лідія Василівна, телефон: 0686473896.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Дімітрук Яна Ігорівна, телефон (0362) 68-36-93.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 09.12.2022 року № 579.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі : RAS001-UA-20221208-85925

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 26,13 гривень;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 13,07 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13,07 гривень.

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 13,07 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.